

ACTA N° 14 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 25 días del mes de junio de 2004, siendo las 08.20 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño, y la asistencia de los Concejales Sres. Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Modificación presupuestaria.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 13, de 16 de junio de 2004, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA.

a) Nota de fecha 16.06.04, de Dn. Jorge González Soto, en representación de los dueños de taxis del paradero "Taxis Amanecer", ubicado en calle Aníbal Pinto esquina Dionisio Acevedo, solicita autorización para la ocupación de bien nacional de uso público en forma definitiva, para construir garita y estacionamiento de ese paradero, por un plazo indefinido. Para este efecto, señala que aportarán ayuda parcial de materiales y piden aporte en los materiales que falten y también en mano de obra.

El Concejal Sr. Saldías propone que se invite a la directiva de los dueños de taxis, para explicarles que no va a ser decisión del Alcalde sino del Concejo para apoyarlos, porque los recursos son municipales y no son provenientes de una campaña. Agrega que el modelo que se autorice debe quedar establecido a futuro.

El Secretario Municipal recuerda que la administración de los bienes nacionales de uso público es facultad privativa del Alcalde.

El Concejal Sr. Leyton expresa que si se quiere apoyar a este grupo, también se debe apoyar a otros grupos de taxistas que lo soliciten, porque la normativa debe ser igual para todos.

El Concejal Sr. Córdova manifiesta que está la voluntad del Concejo para apoyarlos, no obstante cree que hay que involucrar a la Dirección de Obras, al Departamento de Tránsito y a la D.A.F., que son los que tienen que ver en este tema.

El Concejo acuerda invitar a la Directiva de los taxistas y a los funcionarios involucrados en esta materia, a una próxima sesión de Concejo.

b) Carta de fecha 21.06.04, del Club de Dializados de Pichilemu, representado por su Presidenta Sra. Blanca Parraguez Durán, en la que solicita autorización para realizar un cobro voluntario, durante los días 17, 18 y 19 de septiembre de 2004, en el sector de Puente Negro.

El Concejo está de acuerdo.

c) Informe de la Comisión Vertedero, en el cual entrega el estado actual de este trámite, el que literalmente señala: "El día miércoles 24 de junio se visitó el terreno con funcionarios de CONAMA, quienes entregaron su opinión acerca de las posibilidades reales de llevar adelante este proyecto, entre las cuales destacan:

- El terreno presenta dificultades en cuanto a su superficie aprovechable y pendiente.
- El costo de los rellenos sanitarios es directamente proporcional a la dificultad que presente el terreno.
- Los vecinos del sector Quebrada de Nuevo Reino ya han manifestado su total rechazo a la idea de cualquier proyecto en el sector.
- Que lamentablemente desde el municipio se filtró la información entregada en forma confidencial a los interesados, siendo a las pocas horas de total conocimiento de los dueños del terreno, del propietario del relleno sanitario autorizado y, por supuesto, de los vecinos del sector, lo cual deja una vez más de manifiesto el poco o nulo compromiso con esta materia, que esta Comisión ha reiterado en múltiples oportunidades.
- Que los hechos antes descritos lo único que hacen son complicar cualquier negociación futura, haciéndola desde ya casi inviable.
- Que dadas las actuales circunstancias, esta Comisión vienen en reiterar la necesidad de abordar este tema con la mayor responsabilidad que esta situación amerita y prever la situación que sin duda va a ocurrir el día 31 de julio del año en curso, cuando, de no haber tomado las decisiones adecuadas a esa fecha, se vean en una situación muy complicada relacionada con este ineludible tema sanitario.
- Finalmente, esta Comisión seguirá estando dispuesta a cooperar en este tema, pero manifiestan su preocupación por el poco compromiso con esta materia, que realmente es de suma importancia para la comuna".

Firman: Carlos Leyton Labarca, Concejal; Francisco Valdivia Rojas, Director de Obras y Jaime García Ramírez, Secretario Municipal.

El Concejal Sr. Saldías solicita se acuerde pedirle al Alcalde que coloque en tabla la situación del vertedero, porque hay un plazo perentorio que vence el 31 de julio del año en curso, y para saber si se va a ocupar el relleno sanitario autorizado o si se va a pedir ampliación de plazo. Agrega que también hay que manifestarle la preocupación del Concejo por la dilación de este caso.

El Concejo, por unanimidad, respalda el planteamiento de Dn. Washington, añadiendo el Concejal Sr. Córdova que en esta materia se ha demostrado una despreocupación sistemática y por ello no siguió participando en la comisión.

- d) Memorándum N° 230, de 24.0.04, de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que solicita modificación de acuerdo de Concejo en relación a los proyectos correspondientes a la segunda cuota de fondos asignados a la comuna, por concepto de Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal – IRAL 2004, por cuanto de acuerdo a visita efectuada por funcionarios del Gobierno Regional, es necesario realizar la siguiente modificación:
Debe decir:

- **“Construcción Infraestructura de Tránsito Sector BancoEstado 2ª Etapa y Villa Alborada, Construcción de Veredas La Concepción y E. Padrós”, ejecución mes de julio de 2004.**

Financiamiento:

| | | |
|-----------|---|----------------|
| Municipal | : | \$ 1.602.039.- |
| PMU | : | \$ 3.120.008.- |
| T o t a l | : | \$ 4.722.047.- |

- **“Construcción de Veredas La Concepción 2ª Etapa”, ejecución mes agosto de 2004.**

Financiamiento:

| | | |
|-----------|---|----------------|
| Municipal | : | \$ 1.209.439.- |
| PMU | : | \$ 3.111.884.- |
| T o t a l | : | \$ 4.321.323.- |

El Concejo, en forma unánime, presta su aprobación a la citada modificación.

- e) Informe del Abogado, Dn. Renato Cárcamo Solís, quien se encuentra presente en la sesión:

- **Solicitud dueño taxi colectivo por daños.**

Indica que el particular reclama por los daños causados en su vehículo por tapa de alcantarilla que estaba fuera de lugar, en Avda. La Concepción con Camilo Henríquez, por lo que está cobrando \$ 244.000.- Sugiere que se acceda a esta indemnización.

El Concejal Sr. Córdova, luego de escuchar la opinión de los demás Concejales, señala que el Alcalde consulte al Director de Control y a la Contraloría si esto es procedente y que lo proponga al Concejo.

- **Juicio Sra. Eliana Guzmán Lyon.**

Señala que ella debe cumplir con el avenimiento en el Conservador de Bienes Raíces, que modifique los límites y que haga una nulidad de superficie.

El Concejal Sr. Saldías señala que le corresponde al municipio ejercer esa acción., ya que eventualmente podría ocuparse el terreno, desde el punto de vista legal.

El Concejo apoya que se haga la acción de nulidad e inoponibilidad a la ampliación de la superficie. Mientras tanto que el Alcalde haga lo que le corresponde.

- **Caso Isbej Escudero**

El profesional señala que habría que ejercer una querrela posesoria y eventualmente una acción reivindicatoria.

➤ **Contreras con Municipalidad**

Informa que la señora que está demandando no es la única dueña, y es la comunidad la que tendría que haber demandado. Indica que esto es un asunto formal pero también hay un asunto de fondo, señalando que por esto interpondrá una nulidad procesal, porque falta una legitimación activa. Expresa que aquí hay una indemnización de perjuicios y que el recurso de protección resultó inadmisibile. En resumen, señala que hay que seguir peleando el juicio, empezando a retrotraer la causa y así interponer la nulidad procesal.

Finalmente, el Abogado señala que irá a Peralillo, para revisar la causa que está en el Juzgado de Policía Local de esa ciudad y sobre el cierre de calle en la Comunidad La Estrella, la próxima semana tendrá mayor certeza de la situación..

El Concejal Sr. Leyton felicita al profesional por el trabajo realizado y por el avance que ha tenido en los diferentes casos.

El Concejo se suma a estas felicitaciones.

3.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

| INGRESOS | | M\$ |
|---------------------|------------------|----------------|
| Incrementar: | | |
| 07.79.009.001 | Otros | 4.894.- |
| | T o t a l | 4.894.- |

| EGRESOS | | |
|---------------------|---|----------------|
| Suplementar: | | |
| 25.31.007.002 | UNPADE | 342.- |
| 25.31.007.005 | Grupo de Ayuda al Senescente E. Padrós | 342.- |
| 25.31.007.010 | Bomberos | 2.842.- |
| 25.31.008.001 | Beca Cardenal Caro | 342.- |
| 25.31.019.001 | Club de Dializados | 342.- |
| 25.31.019.010 | Agrupación de Ayuda al Discapacitado | 342.- |
| 25.33.001.001 | Educación – Servicio incorporado a la gestión | 342.- |
| | T o t a l | 4.894.- |

| INGRESOS | | |
|---------------------|---|----------------|
| Incrementar: | | |
| 0.63.002.001 | Programa Mejoramiento Urbano Equip. Comunal | 9.349.- |
| | T o t a l | 9.349.- |

| GASTOS | | |
|-----------------|---|----------------|
| Rebajar: | | |
| 31.66.009.011 | Const. diversas obras comuna, junio (municipal) | 4.507.- |
| 31.66.033.001 | Rep.puesta en marcha sist.depur.aguas PMU | 2.488.- |
| | T o t a l | 6.995.- |

| | | |
|---------------------|--|---------|
| Incrementar: | | |
| 22.12.001.001 | Para Vehículos | 251.- |
| 22.16.006.001 | Otros compromisos pendientes (teléfono 2003) | 55.- |
| 21.16.006.001 | Otros compromisos pendientes (cuenta negativa) | 27.- |
| 22.17.007.005 | Gasto Act. Municipal Inaugur. y Otros (premio cueca) | 50.- |
| 22.17.007.015 | Programa Vuelta Ciclista año 2004 | 1.000.- |

| | | |
|------------------|--|----------------|
| 22.19.005.001 | Mantenim. y reparac. (tarjetas red y otros) | 50.- |
| 31.66.009.001 | Aportes Programa Empleos 2004 | 963.- |
| 31.66.016.001 | Reposic., Mantenc. alumb. público (Plazoleta Ciruelos) | 250.- |
| 70.99.001.001 | De Gasto en Personal (Viáticos Fernando González) | 283.- |
| 70.99.002.001 | De Bienes y Serv. de consumo (Reparac. impresora) | 15.- |
| 70.99.002.001 | De Bienes y Serv. de consumo (Gastos Fdo. González) | 38.- |
| 70.99.002.001 | De Bienes y Serv. de consumo (cuenta negativa) | 169.- |
| T o t a l | | 3.151.- |

Crear:

| | | |
|------------------|---|-----------------|
| 31.66.009.012 | P.G.E. Const. veredas en maicillo La Pampa | 300.- |
| 31.66.009.013 | Mej. Posta Cáhuil, const. infraest. sect. Bancoestado PMU (J) | 731.- |
| 31.66.009.014 | Const. infrs. Bancoestado II Et. y Villa Alborada PMU (JL) | 1.603.- |
| 31.66.009.015 | Const. veredas La Concep. II Et. PMU (agosto) | 1.210.- |
| 31.66.029.001 | Mej. Posta Cáhuil, const. infraest. s. Bancoestado PMU (J) | 3.116.- |
| 31.66.030.001 | Const. infraest. s. Bancoestado II Et. y Villa Alborada (JL) | 3.121.- |
| 31.66.031.001 | Const. veredas La Concepción II Et. PMU (agosto) | 3.112.- |
| T o t a l | | 13.193.- |

Se levanta la sesión a las 11.20 horas.



JGR
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

amc.-